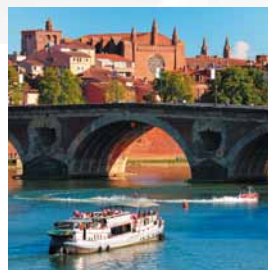




Le Cours Chalets
TOULOUSE



Stradim[®]

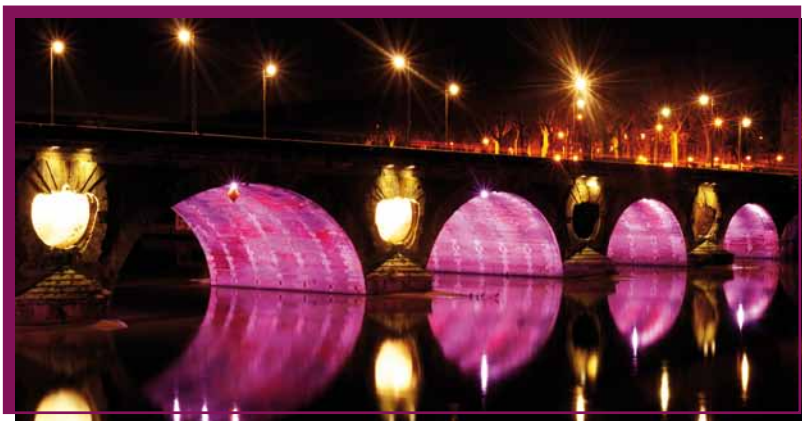
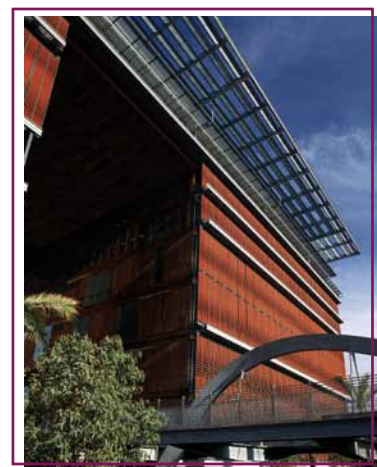


Vivre au coeur de Toulouse

Toulouse, ville de contrastes au patrimoine exceptionnel, vous réserve de belles surprises. Au gré de ses rues et de ses monuments, la ville rose croise l'histoire et vous dévoile tous ses charmes. Le soir, d'habiles éclairages lui donnent un nouveau visage : façades, fleuve et monuments deviennent le spectacle magique de vos soirées.

Ville active et bouillonnante, Toulouse tient de sa proximité avec l'Espagne un goût prononcé pour la fête. Son identité chaleureuse s'exprime aussi par le sport, notamment au rythme des matchs de rugby de l'équipe rouge et noire.

La vie culturelle toulousaine laisse libre part à la création et à l'émergence de nouvelles tendances, dans le cadre de festivals et d'événements programmés toute l'année.



Réalisez le logement qui vous ressemble



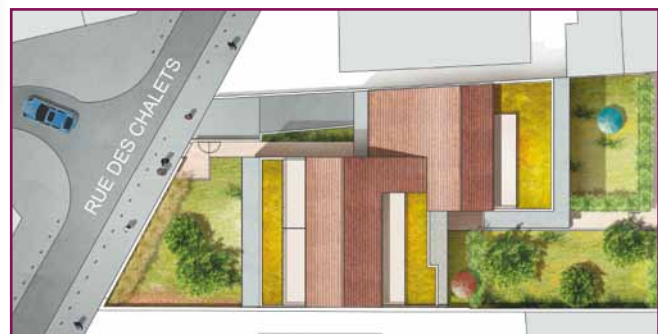
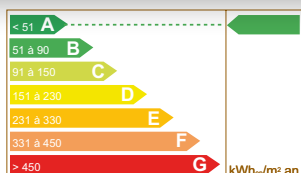


Les principales prestations de la résidence:

- ▶ Visiophone
- ▶ Hall d'entrée réalisé par un architecte
- ▶ Pièces de jour carrelées
- ▶ Parquet dans les chambres
- ▶ Salle de bain entièrement équipée
- ▶ Volets roulants électriques
- ▶ Solution de stationnement en sous-sol
- ▶ Possibilités de rez-de-jardin

Idéalement situé à deux pas du marché et des grands boulevards, Le Cours Chalets vous séduira par les charmes discrets d'une vie résidentielle. En effet, proche de toutes les activités culturelles -10 min du Capitole, de la place Wilson avec les cinémas, théâtres, salles de concerts, bars et restaurants divers, faculté de droit et école de commerce - ce quartier permet un déplacement aisé aussi bien à pied qu'à vélo.

Calme, lumineux et soigneusement agencé, chaque appartement du T1 au T4 de cette résidence répond aux performances énergétiques des normes BBC.



Plan de résidence vu du ciel

Résidence certifiée BBC (Bâtiment Basse Consommation)

Associez protection de l'environnement et volonté d'économies !

STRADIM s'engage à respecter les exigences thermiques BBC EFFINERGIE soit une consommation en énergie égale ou inférieure à 50KWh/m²/an pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire, la ventilation et l'éclairage.

Pour vous c'est la certitude d'investir dans un logement éco-responsable tout en réduisant votre facture énergétique !

