

CÔTÉ MONT

OBERNAI

Stradim[®]





Vivre à Obernai

Distante de 25 km de la Capitale Alsacienne, Obernai mérite amplement son statut de ville bas-rhinoise préférée des visiteurs, après Strasbourg. Blottie dans un écrin de vignes, au cœur du Piémont des Vosges, Obernai est une ville touristique au passé prestigieux.

Située à deux pas du centre-ville, « Côté Mont » s'adresse à ceux qui aspirent à la sérénité tout en profitant des avantages de la ville. Vous bénéficierez d'un accès rapide aux commerces et aux services. En bus, à pied ou en vélo, accédez rapidement à de multiples équipements pour pratiquer vos activités préférées. Vos enfants pourront également rejoindre en quelques minutes seulement les écoles et collèges de la ville.

Côté Mont

La résidence Côté Mont s'implante dans un environnement résidentiel à quelques minutes de la gare, des écoles, loisirs et centre-ville d'Obernai.

Laissez-vous séduire par un large choix d'appartements, du 2 au 6 pièces (avec possibilité de réalisation sur-mesure). Imaginé pour votre plus grand confort, chaque logement a fait l'objet d'une attention particulière et bénéficie de prestations de qualité.

Tous les intérieurs privilégient de belles pièces à vivre, présentent des surfaces généreuses et se prolongent vers l'extérieur que ce soit par des balcons, terrasses ou espaces verts.



Des prestations à la hauteur de vos exigences

- ▶ Résidence RT2012, certifiée Qualitel BBC
- ▶ Hall d'entrée réalisé par un architecte d'intérieur
- ▶ Ascenseur
- ▶ Généreux espaces extérieurs (balcon, terrasse, jardin)
- ▶ Porte palière renforcée
- ▶ Pièces de jour carrelées
- ▶ Parquet dans les chambres
- ▶ Salle de bains équipée, meuble vasque, miroir et radiateur sèche-serviettes
- ▶ Cuisine équipée (en option)
- ▶ Local à vélos
- ▶ Chauffage collectif au gaz avec compteur individuel
- ▶ Revêtements muraux et plafonds lissés





À proximité de la résidence

-  Accès Bus (Pass O) à proximité de la résidence
-  Accès autoroute à 5 min
-  Aéroport international Strasbourg-Entzheim à 30 min
-  Gare TER 60 trains/jour (29 AR/jour vers Strasbourg)
-  Commerces et services à proximité en centre-ville d'Obernai
-  École à 2 min
Collège à 3 min
et Lycée Freppel à 2 min
Lycée des Métiers à 2 min
-  Micro crèche à moins de 100m
-  Supermarché, hypermarché à proximité
-  Cinéma à 5 min
-  Médiathèque à 5 min
-  Centre aquatique « L'O » à 4 min
-  Mairie à proximité
-  Piste cyclable sur Obernai
-  Parc d'activité Nord à 4 min

POUR PLUS D'INFORMATIONS, CONTACTEZ OU RENCONTREZ NOS CONSEILLERS COMMERCIAUX

Siège du Groupe Stradim - 3 rue Pégase - Aéroparc de Strasbourg - 67960 Entzheim
03 88 15 40 50 - contact@stradim.fr - www.stradim.fr



Flashez ce code pour accéder directement à plus d'informations concernant ce programme.

Alsace - Agence de Strasbourg
15 rue de la Nuée Bleue
67000 Strasbourg
03 88 32 62 11

Lorraine - Agence de Metz
Rue Châtillon / 26 avenue Foch
57000 Metz
03 87 39 70 03

Région Parisienne - Agence de Melun
24 place Saint-Jean
77000 Melun
01 60 66 23 20

Champagne - Agence de Troyes
57 bis boulevard du 14 Juillet
10000 Troyes
03 25 83 12 12

Pays de la Loire - Agence de Nantes
29 boulevard Guist'hau
44000 Nantes
02 40 72 55 84

Midi-Pyrénées - Agence de Toulouse
Allée Jean Jaurès / 3 rue Caffarelli
31000 Toulouse
05 34 365 365