



## PLANTATION DU 1<sup>er</sup> ARBRE DU PROGRAMME QUAI OUEST A STRASBOURG

*Le premier arbre du programme Stradim « Quai Ouest » a été mis en terre par les acteurs de l'habitat et de l'urbanisme de l'Eurométropole. Ce programme situé dans le quartier Citadelle s'inscrit dans la dynamique de renouveau de cette friche portuaire. Nouveaux modes d'habitat, démarches durables et initiatives vertueuses sont les caractéristiques de ce programme urbain d'un nouveau genre.*

### PLANTATION DU PREMIER ARBRE

Le 10 mars, sur le chantier du programme Quai Ouest à Strasbourg, le premier arbre a été planté par Rémi HAGENBACH, PDG du Groupe Stradim, par Madame Suzanne BROLLY, Vice-Présidente de l'Eurométropole de Strasbourg en charge de la politique de l'habitat, de la politique foncière et immobilière et par Monsieur Éric HARTWEG, Directeur Général de la SPL Deux-Rives et de la SERS. Aménageur, élu, et promoteur, ces trois acteurs de l'habitat ont inauguré le programme Quai Ouest dans ce quartier en pleine transformation.



### PROGRAMME QUAI OUEST À STRASBOURG

Imaginé par l'architecte Dominique COULON, ce programme urbain des deux rives s'inscrit dans une volonté de redynamiser le quartier Citadelle. Sur une ancienne friche portuaire, Stradim construit un immeuble de 44 logements neufs du 2 au 5 pièces. [Quai Ouest](#) offrira aux habitants un nouveau mode de vie grâce à sa laverie, une salle commune, une chambre partagée pour les invités, et une terrasse collective qui permettront des moments de partage, d'échange et de convivialité. Ces espaces ont été imaginés pour les besoins et habitudes de vie de demain.

La conception de nos immeubles est guidée par le respect de l'environnement et la future qualité de vie de ses habitants. Confort et aménagement personnalisé, tout est pensé pour que chacun se sente bien dans son logement. Cet équilibre entre nature et habitat transparait également dès la conception du projet en intégrant les bâtiments dans le cadre de vie et non l'inverse.



« Plus de trois décennies d'expériences m'ont démontré que satisfaire toutes les exigences de qualité de vie demande de bien connaître ceux qui habiteront au sein de nos réalisations. De leurs habitudes quotidiennes aux spécificités géographiques, sociologiques et culturelles régionales, nous nous investissons dans un projet après en avoir précisément étudié le cadre sous tous les angles, d'où notre implication aussi forte que constructive dans le tissu local. En opérant ensuite une subtile alchimie entre expertise technique et créativité architecturale, nous pouvons apporter des solutions d'aménagement et créer des résidences et des logements uniques qui représentent un patrimoine durable pour tous. » Rémi HAGENBACH, PDG du Groupe Stradim.

## **LES DEMARCHES DURABLES DE STRADIM**

Le développement doit être comme les constructions : durables ! Stradim privilégie l'insertion bioclimatique durable du bâti dans son environnement. Le groupe immobilier réalise des projets favorisant un écosystème où tous les aspects de la vie quotidienne sont à portée de main, et la part belle est faite aux espaces verts favorisant l'échange et la sérénité. Une attention toute particulière est portée aux volets paysagers et des essences locales sont plantées pour faire perdurer la biodiversité de l'environnement.

### ***A propos du Groupe Stradim***

Créé en 1990 sous l'impulsion de Rémi Hagenbach, le Groupe familial Stradim s'est construit au fil des ans une réputation de promoteur-constructeur rigoureux et audacieux. Très vite, le Groupe s'impose comme une référence dans son domaine d'activité, tant dans sa région d'origine, l'Alsace, que sur le plan national. En 1996, Stradim opte pour une stratégie de croissance externe afin d'exporter son savoir-faire, né en Alsace, dans des régions dynamiques. Ainsi, par l'acquisition de sociétés bénéficiant d'une solide notoriété en Île de France, Grand Est, Pays de la Loire et Occitanie, Stradim devient un promoteur multirégional. Les 140 collaborateurs que compte le Groupe développent des opérations immobilières de logements neufs, accompagnent les clients dans leur achat et proposent la personnalisation de leur appartement grâce au service de conception participative, ceci grâce au bureau d'études interne. L'ensemble des programmes sont commercialisés en VEFA (Vente en l'Etat Futur d'Achèvement). Doté d'une organisation efficace, le Groupe Stradim conduit et mène à bien des opérations immobilières de tailles variables, de résidences intimistes à quelques logements à des projets urbains d'envergure comptant plusieurs bâtiments. L'intégration verticale de tous les métiers de la promotion immobilière permet au promoteur constructeur une maîtrise de chaque projet, de la recherche du terrain jusqu'à la remise des clés avec une coordination optimale.

Pour avoir un complément d'information, rendez-vous sur le [site Stradim](#).  
Entretiens, informations complémentaires et visuels disponibles sur simple demande.

Service presse : Lucie KESSLER - Responsable marketing communication  
[lkessler@stradim.fr](mailto:lkessler@stradim.fr) – 03 88 15 40 50